

Projekt

z dnia 26 lutego 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XV/78/2025
RADY MIEJSKIEJ W BIAŁACZOWIE**

z dnia 28 lutego 2025 r.

w sprawie zasad udzielania dotacji celowej z budżetu Gminy Białaczów na dofinansowanie kosztów budowy przyłączy kanalizacji sanitarnej do nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940) oraz art. 400a ust. 1 pkt 2 i 5, art. 403 ust. 4-5a ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54, 834, 1089, 1222, 1847, 1853, 1881, 1914, 1940, 1946). Rada Miejska w Białaczowie uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się zasady udzielania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Białaczów dla osób fizycznych na dofinansowanie kosztów budowy przyłączy kanalizacji sanitarnej do nieruchomości położonych na terenie Gminy Białaczów zgodnie z Załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały – Regulaminem refundacji kosztów przyłączy kanalizacyjnych ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Białaczowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Waldemar Świtkowski

Regulamin refundacji kosztów przyłączy kanalizacyjnych ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi

§ 1. 1. Regulamin określa zasady uczestnictwa właścicieli, użytkowników wieczystych lub innych podmiotów posiadających tytuł prawny do dysponowania podłączanymi nieruchomościami (zwanymi dalej Beneficjentami końcowymi) w przedsięwzięciu polegającym na wykonaniu podłączeń kanalizacyjnych do kanalizacji sanitarnej w systemie kanalizacji grawitacyjnej i ciśnieniowej z udziałem dofinansowania z Programu Priorytetowego Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi pn.: „Wykonanie podłączeń kanalizacyjnych – edycja 2025”, zwanego dalej „Programem Priorytetowym WFOŚiGW”.

2. O dotację może ubiegać się osoba fizyczna zwana dalej Wnioskodawcą, posiadająca tytuł prawny do dysponowania nieruchomością zgodnie z wypisem z rejestru ewidencji gruntów i budynków lub wypisem z rejestru Ksiąg Wieczystych. Jeżeli nieruchomość znajduje się we współwłasności wymagana jest pisemna zgoda wszystkich współwłaścicieli na realizację przyłącza. Posiadacz nieruchomości o nieregulowanym stanie prawnym nie może być Wnioskodawcą.

3. O dotację może ubiegać się Wnioskodawca, którego nieruchomość jest zabudowana budynkami, które będą użytkowane w dniu otrzymania pomocy.

4. Dofinansowanie nie obejmuje wykonania podłączeń do budynków rekreacji indywidualnej, przeznaczonych do okresowego wypoczynku.

5. Dotacja może zostać przyznana jedynie w przypadku nieruchomości, dla której przez Gminę Białaczów zostały wydane lub zostaną wydane w okresie realizacji projektu techniczne warunki przyłączenia do sieci kanalizacyjnej.

6. Realizacja przedsięwzięcia oraz wsparcie finansowe jest uzależnione od uzyskania dofinansowania z Programu Priorytetowego WFOŚiGW w Łodzi.

§ 2. 1. Dotacja celowa przeznaczona jest na dofinansowanie kosztów zadania inwestycyjnego z zakresu ochrony środowiska i gospodarki wodnej, polegającego na budowie przyłączy kanalizacji sanitarnej do istniejącej sieci kanalizacyjnej.

2. Dotacja na dofinansowanie budowy przyłącza kanalizacji sanitarnej może zostać udzielona Wnioskodawcy na każdą nieruchomość przyłączaną przez Wnioskodawcę do gminnej sieci z wyjątkiem nieruchomości wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej lub rolniczej.

3. Dotacją mogą być objęte tylko inwestycje określone w umowie o udzielenie dotacji.

§ 3. 1. Wnioskodawca ubiegający się o dotację winien złożyć w siedzibie Urzędu Miejskiego w Białaczowie prawidłowo wypełniony wniosek o dofinansowanie budowy przyłącza kanalizacji sanitarnej wraz z wymaganymi dokumentami stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego Regulaminu.

2. Dotacje udzielane będą w danym roku budżetowym dla kompletnych wniosków złożonych w terminie określonym przez Burmistrza Białaczowa, opublikowanym na stronie internetowej Gminy Białaczów oraz zamieszczonym na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białaczowie.

3. Wnioski rozpatrywane będą według kolejności ich wpływu do Urzędu Miejskiego w Białaczowie. Kompletnie i prawidłowo wypełnione wnioski umieszczone zostaną na liście kwalifikujących się do dofinansowania. Pozycja na liście ustalana jest według kolejności wpływu wniosku do Urzędu Miejskiego w Białaczowie.

4. Wnioskodawca poinformowany zostanie mailowo lub telefonicznie o przyznaniu dotacji celowej oraz terminie zawarcia umowy pomiędzy Gminą Białaczów a Wnioskodawcą.

5. Jeżeli wniosek o udzielenie dotacji celowej nie będzie spełniał wymogów formalnych określonych w uchwale, Wnioskodawca zostanie wezwany do uzupełnienia wniosku lub usunięcia stwierdzonych braków formalnych i merytorycznych lub nieprawidłowości w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania. W przypadku nieuzupełnienia wniosku lub nieusunięcia stwierdzonych ww. braków lub nieprawidłowości w określonym terminie, wniosek zostanie pozostawiony bez rozpatrzenia.

6. Pozostawienie wniosku bez rozpatrzenia nie wyklucza możliwości ponownego złożenia wniosku.

7. Niepodpisanie umowy w wyznaczonym terminie będzie równoznaczne z rezygnacją z dotacji.

8. Odmawia się udzielenia dotacji celowej na inwestycję, której realizacja została zakończona przed zawarciem umowy dotacyjnej pomiędzy Wnioskodawcą a Gminą Białaczów. Przez zakończenie budowy przyłącza kanalizacji sanitarnej rozumie się wystawienie faktury lub rachunku przez Wykonawcę przyłącza.

§ 4. 1. Dofinansowanie odbywać się będzie w formie dotacji celowej, która stanowić będzie do 80 % kosztów wykonania przyłącza **netto**, jednak nie więcej niż 3 000,00 zł.

2. Podstawą rozliczenia dotacji celowej będzie złożenie przez Wnioskodawcę w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy z Gminą Białaczów na odbiór ścieków, wniosku o rozliczenie i przekazanie dotacji celowej udzielonej z budżetu Gminy Białaczów na dofinansowanie budowy przyłącza kanalizacyjnego stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszego Regulaminu wraz z załącznikami określonymi w ust. 3.

3. Do wniosku o rozliczenie dotacji należy przedstawić kopie dokumentów oraz oryginały tych dokumentów do wglądu, tj.:

- 1) protokół odbioru technicznego wykonanego przyłącza;
- 2) dokumenty świadczące o poniesionych kosztach (faktury lub rachunki związane z budową przyłącza);
- 3) dokumenty potwierdzające dokonanie zapłaty za dokumenty księgowe dotyczące inwestycji;
- 4) umowę z Gminą Białaczów na odbiór ścieków;
- 5) oświadczenie o wyborze wykonawcy zgodnie z zasadą konkurencyjności
- 6) oświadczenie o zaprzestaniu użytkowania/likwidacji zbiornika bezodpływowego

4. Wypłata dotacji nastąpi w formie przelewu na konto bankowe Wnioskodawcy w terminie 14 dni od dnia otrzymania na rachunek Gminy Białaczów środków z dotacji z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi.

§ 5. 1. Przez koszty rozumie się poniesione rzeczywiste koszty związane z budową przyłącza, tj. koszty zakupu materiałów oraz robót budowlano-montażowych.

2. Koszty powinny być udokumentowane rachunkami bądź fakturami wystawionymi na Wnioskodawcę.

3. Rozliczenie kosztów zadania następuje wyłącznie w kwotach netto, tj. bez podatku VAT.

4. Dofinansowaniu podlegają wyłącznie koszty budowy przyłącza kanalizacyjnego, o którym mowa w art. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. z 2024 r. poz. 757 ze zm.)

5. Dotacja nie przysługuje na przebudowę lub zmianę lokalizacji istniejącego przyłącza kanalizacyjnego.

§ 6. Przyznana Beneficjentowi końcowemu kwota dotacji podlega zwrotowi na zasadach określonych w umowie dotacji.

§ 7. 1. Gmina Białaczów oraz Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi mają możliwość kontroli prawidłowości realizacji zadania inwestycyjnego zarówno przed rozpoczęciem, w trakcie wykonywania oraz po zakończeniu prac, jak również po rozliczeniu dotacji w ciągu 5 lat od jej otrzymania.

2. Upoważnieni pracownicy Urzędu Miejskiego w Białaczowie oraz Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi mogą dokonać kontroli realizacji zadania inwestycyjnego. Z przeprowadzonych czynności kontrolnych zostanie sporządzony protokół.

3. Kontrolujący, wykonując kontrolę, jest uprawniony do wstępu na teren nieruchomości, obiektu lub ich części, wykonywania niezbędnych czynności kontrolnych, żądania pisemnych lub ustnych informacji niezbędnych do ustalenia stanu faktycznego, żądania dokumentów i udostępniania wszelkich danych mających związek z problematyką kontroli.

4. Kontrolowana osoba fizyczna obowiązana jest umożliwić przeprowadzenie kontroli.

5. Wykorzystanie dotacji niezgodnie z niniejszą procedurą, niedotrzymanie warunków zawartej umowy lub uniemożliwienie przeprowadzenia kontroli spowoduje konieczność zwrotu udzielonej dotacji wraz z należnymi odsetkami jak dla zaległości podatkowych lub dotacja nie będzie wypłacona, a umowa dotacji wygaśnie.

.....
(Nazwisko i imię Wnioskodawcy)
.....
(PESEL)
.....
(Adres do korespondencji)
.....
(Telefon kontaktowy)
.....
(adres email)

Burmistrz Białaczowa
ul. Piotrkowska 12
26-307 Białaczów

Wniosek o dofinansowanie budowy przyłącza kanalizacji sanitarnej

Wnoszę o przyznanie dotacji celowej z budżetu gminy Białaczów na budowę przyłącza kanalizacyjnego do budynku znajdującego się na nieruchomości stanowiącej moją własność/współwłasność*.

I. Dane dotyczące nieruchomości podłączanej:

działka/i oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako nr nr posesji
w obrębie ewidencyjnym w jednostce ewidencyjnej

Księga Wieczysta Nr

II. Planowany termin realizacji zadania

III. Szacunkowa długość podłączenia

IV. Szacunkowy koszt podłączenia netto/brutto:

Ponadto oświadczam, że:

- dane zawarte we wniosku są zgodne z aktualnym stanem faktycznym i prawnym,
- zapoznałam(em) się z treścią „Regulaminu refundacji kosztów przyłączy kanalizacyjnych ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi”,
- zobowiązuję się do podpisania umowy o dotację celową z Gminą Białaczów niezwłocznie po otrzymaniu informacji o możliwości jej podpisania,
- nie posiadam zaległości z tytułu podatków i opłat oraz zaległości o charakterze cywilnoprawnym wobec Gminy Białaczów,
- podłączana nieruchomość nie jest wykorzystywana do prowadzenia działalności gospodarczej lub rolniczej.

KLAUZULA INFORMACYJNA – OBOWIĄZEK PRAWNY

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE Nr 119) informuję, że:

1. Administratorem Pana/ Pani danych osobowych jest Burmistrz Białaczowa, 26-307 Białaczów, ul. Piotrkowska 12,
2. Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych Osobowych adres email: iod@bialaczow.pl
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji przepisów prawa na podstawie art. 6 ust 1 lit. c ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r oraz ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa.
5. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres niezbędny do realizacji ww. celów przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.
6. Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych, prawo sprostowania danych, prawo do usunięcia danych, prawo do ograniczenia przetwarzania danych, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
7. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.
8. Podanie danych osobowych jest obligatoryjne na mocy przepisów prawa.
9. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w tym również w formie profilowania.

.....
Miejscowość, data czytelny podpis Wnioskodawcy

Załączniki:

- 1) dokument stwierdzający tytuł prawny do nieruchomości;
- 2) Oświadczenie współwłaściciela/wszystkich pozostałych współwłaścicieli nieruchomości o wyrażeniu zgody na realizację przedsięwzięcia (jeżeli nieruchomość stanowi współwłasność);
- 3) Zgłoszenie zamiaru prowadzenia robót (budowy przyłącza kanalizacji sanitarnej) do organu administracji architektoniczno-budowlanej z potwierdzeniem braku wniesienia sprzeciwu.

*niepotrzebne skreślić

Oświadczenie współwłaściciela/wszystkich pozostałych współwłaścicieli nieruchomości o wyrażeniu zgody na realizację przedsięwzięcia (jeżeli nieruchomość stanowi współwłasność)

Ja/My niżej podpisany/podpisani oświadczam/oświadczamy, że jestem/jesteśmy współwłaścicielem/współwłaścicielami nieruchomości położonej pod niżej wskazanym adresem:

.....

Oświadczam, że jako współwłaściciel wyrażam zgodę na realizację przedsięwzięcia ujętego w niniejszym wniosku o dofinansowanie.

Dane osób składających oświadczenie:

imię i nazwisko	
adres zamieszkania	
Data, podpis	

imię i nazwisko	
adres zamieszkania	
Data, podpis	

imię i nazwisko	
adres zamieszkania	
Data, podpis	

imię i nazwisko	
adres zamieszkania	
Data, podpis	

KLAUZULA INFORMACYJNA – OBOWIĄZEK PRAWNY

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE Nr 119) informuję, że:

1. Administratorem Pana/ Pani danych osobowych jest Burmistrz Białaczowa, 26-307 Białaczów, ul. Piotrkowska 12,
2. Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych Osobowych adres email: iod@bialaczow.pl
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji przepisów prawa na podstawie art. 6 ust 1 lit. c ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r oraz ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa.
5. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres niezbędny do realizacji ww. celów przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.

6. Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych, prawo sprostowania danych, prawo do usunięcia danych, prawo do ograniczenia przetwarzania danych, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
7. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.
8. Podanie danych osobowych jest obowiązkowe na mocy przepisów prawa.
9. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w tym również w formie profilowania.

.....

(Nazwisko i imię Wnioskodawcy)

.....

(PESEL)

.....

(Adres do korespondencji)

.....

(Telefon kontaktowy)

.....

(adres e-mail)

Burmistrz Białaczowa
ul. Piotrkowska 12
26-307 Białaczów

Wniosek o rozliczenie i przekazanie dotacji celowej udzielonej z budżetu Gminy Białaczów na dofinansowanie budowy przyłącza kanalizacyjnego

Wnoszę o rozliczenie i przekazanie dotacji celowej udzielonej z budżetu Gminy Białaczów na dofinansowanie budowy przyłącza kanalizacyjnego zgodnie z zawartą umową nr z dnia w kwocie udzielonej dotacji celowej

Przyznaną dotację proszę/prosimy przekazać na rachunek bankowy nr.....

Poniesione koszty na budowę przyłącza kanalizacji sanitarnej wynoszą

..... zł netto

.....

Miejscowość, data czytelny podpis Wnioskodawcy

Załączniki:

- 1) protokół odbioru technicznego wykonanego przyłącza;
- 2) dokumenty świadczące o poniesionych kosztach (faktury lub rachunki związane z budową przyłącza);
- 3) dokumenty potwierdzające dokonanie zapłaty za dokumenty księgowo dotyczące inwestycji;
- 4) umowę z Gminą Białaczów na odbiór ścieków;
- 5) oświadczenie o wyborze wykonawcy zgodnie z zasadą konkurencyjności (zgodnie z poniższym wzorem),
- 6) oświadczenie o zaprzestaniu użytkowania/likwidacji zbiornika bezodpływowego (zgodnie z poniższym wzorem).

O Ś W I A D C Z E N I E

Oświadczam, że wyboru wykonawcy/dostawcy dokonałem z zachowaniem zasady uczciwej konkurencji gwarantującej wykonanie zadania w sposób efektywny, oszczędny i terminowy.

.....
podpis wnioskodawcy

.....
Miejscowość, data

O Ś W I A D C Z E N I E

W związku z otrzymaniem dofinansowania na realizację inwestycji polegającej na wykonaniu podłączenia budynku mieszkalnego zlokalizowanego w miejscowości przy ul. nr do zbiorczego systemu kanalizacyjnego, zobowiązuję się do:

- 1) zaprzestania dotychczasowego gromadzenia nieczystości ciekłych w zbiorniku bezodpływowym lub odprowadzanie ścieków do przydomowej oczyszczalni ścieków
- 2) zachowanie trwałości inwestycji przez okres nie krótszy niż 5 lat licząc od dnia jego zakończenia.

.....
podpis wnioskodawcy

Uzasadnienie

Podjęcie niniejszej uchwały ma na celu umożliwienie dofinansowania przez Gminę Białaczów zadań z zakresu ochrony wód podziemnych i powierzchniowych, polegających na budowie przyłączy kanalizacji sanitarnej do nieruchomości na terenie Gminy Białaczów. W myśl art. 403 ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku - Prawo ochrony środowiska, Rada Miejska w drodze uchwały określa zasady udzielania dotacji. Niniejsza uchwała szczegółowo określa zasady udzielania i rozliczania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów przedsięwzięć służących ochronie środowiska realizowanych na terenie Gminy Białaczów polegających na budowie przyłączy kanalizacji sanitarnej do nieruchomości.