

**Projekt**

z dnia 18 maja 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR XXXII/159/2026  
RADY MIEJSKIEJ W BIAŁACZOWIE**

z dnia 29 maja 2026 r.

**w sprawie zmiany uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębów ewidencyjnych: Białaczów, Kuraszków, Miedzna Drewniana, Ossa, Parczów, Parczówek, Petrykozy, Radwan, Sędów, Skronina, Sobień, Wąglany, Zakrzów, Żelazowice, w gminie Białaczów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, 1436, z 2026 r. poz. 252) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538) Rada Miejska w Białaczowie uchwala, co następuje.

§ 1. W uchwale Nr XXXI/155/2026 Rady Miejskiej w Białaczowie z dnia 30 kwietnia 2026 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębów ewidencyjnych: Białaczów, Kuraszków, Miedzna Drewniana, Ossa, Parczów, Parczówek, Petrykozy, Radwan, Sędów, Skronina, Sobień, Wąglany, Zakrzów, Żelazowice, w gminie Białaczów załącznik graficzny nr 3 do uchwały zastępuje się załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Białaczowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

**Barbara Goworek**



## **Uzasadnienie**

Konieczność podjęcia niniejszej uchwały wynika z potrzeby zapewnienia pełnej zgodności uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z wymogami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a w szczególności z zasadami ładu przestrzennego.

Zmiana załącznika graficznego nr 3 do uchwały Nr XXXI/155/2026 Rady Miejskiej w Białaczowie z dnia 30 kwietnia 2026 r. ma na celu precyzyjne i jednoznaczne wyznaczenie granic obszaru objętego planem. Wprowadzona korekta granic pozwala na uniknięcie sytuacji, w której granica obszaru planu przebiegałaby przez istniejący budynek, co mogłoby naruszać wymagania ładu przestrzennego.

Dzięki dokonanej zmianie cały teren obejmujący istniejącą zabudowę będzie w sposób spójny i kompleksowy podlegał ustaleniom przyszłego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, co stanowi realizację podstawowych celów planowania przestrzennego i gwarantuje zachowanie ładu przestrzennego na obszarze gminy.

Wprowadzenie niniejszej zmiany doprecyzowuje jej zakres przestrzenny, co umożliwi dalsze prowadzenie procedury planistycznej bez zakłóceń.

Podjęcie niniejszej uchwały nie powoduje skutków ekonomicznych dla Gminy.